令和7年度前島熱利用センタープールサイドタイルほか修繕仕様書

1. 適用

この仕様書は、令和7年度前島熱利用センタープールサイドタイルほか修繕に適用する。

2. 修繕名

令和7年度前島熱利用センタープールサイドタイルほか修繕

3. 修繕概要

- (1) プール室内壁のタイル修繕を行う。
- (2) 3, 4階トイレの修繕を行う。
- (3) 湧水ピット等の修繕を行う。
- (4) 浴室の内壁等の修繕を行う。

本仕様書は、修繕業務の大要を示すものであるから、仕様書に示されない事項であっても、業務上必要と認められる作業を実施するものとする。

4. 履行場所

高槻市前島四丁目18番1号（高槻市立前島熱利用センター）

5. 履行期間

令和7年9月5日から令和7年11月28日まで

6. 修繕図面

別紙図面に修繕の詳細を記す。

7. 適用規格、仕様

JIS規格、労働安全衛生法等を適用する。

8. 処分

撤去した材料等は適切に処分し確認のため、下記の書類を提出すること。

- (1) 適切に処分されていることを確認するために必要な写真撮影を行い提出すること。
- (2) 産業廃棄物処理に関するマニフェストの写しを提出すること。

9. 打合せ及び工程上の注意事項

- (1) 前島熱利用センター指定管理者と必要な打合せを行うこと。
- (2) プール室内壁タイルの施工日は、10月14日から18日までに行うこと（19日は乾燥日とする）。
- (3) その他の工事については、原則として、毎週水曜日および10月14日から10月24日までの休館日に実施すること。上記以外の日程で工事を行う際は協議を行うこと。

10. 施工上の注意事項

(1) 事前調査

修繕を円滑に実施するために必要な事前調査を実施すること。

(2) 材料選定

①主要な材料（内装材、タイル等）については、本市の承諾を得るものとする。

②使用する接着剤はホルマリン不検出のもので、水性形のものとし、接着剤に含まれる可塑剤は難揮発性とする。

(3) 備品の移動

修繕に伴い、備品を一時的に移動する際は、損傷のないよう十分に配慮すること。

11. 提出書類

(1) 現場代理人届 (2) 施工計画書 (3) 修繕報告書 (4) 完了届 (5) 修繕写真

(6) その他必要書類

(ただし、双方協議の上、決定する。)

12. 内部通報に関する事項

(1) 契約者又は契約者が本仕様書に定める業務に従事させる者（以下「従事者」という）は、当該業務の履行に際し、本市の事務事業に関して、法令に違反し、又違反するおそれのある事実、若しくは不当な事実を知った場合は、高槻市職員等からの内部通報に関する規則（平成24年高槻市規則第45号）に基づき、その事実を本市に通報することができる。

(2) 契約者は、前号について、契約後すみやかに、従事者に周知するものとする。

13. 環境への取り組み

業務に従事する者に本市の環境方針を周知すること。また、環境への負荷の低減及び環境への配慮の推進の取組について協力するように努めること。

以上