★★　第 42 回・高槻支部マンション管理セミナーのご案内　★★

「管理組合の自立のために」
～問題解決成功事例を説明～
及び管理組合相互の情報交流会

開催日：令和８年１１月２９日（日）　主催：（一社）大阪府マンション管理士会
高槻支部

場　所：クロスパル高槻
201 会議室
大阪府高槻市紺屋町 1-2

後援：高槻市

参加費無料・資料代 500 円（定員 40 名　先着順）

第１部　13:30～
14：30

「管理組合の自立のために」

（講師：マンション管理士　田中建治）

現在、マンションでは高経年化を迎え、①区分所有者の高齢化等による理事長のなり手不足②社会情勢の変化による管理費等の滞納の増加、③物価上昇による修繕積立金不足など、管理組合の運営がますます重要になってきております。また、管理会社による理事会なしの外部管理者方式が多くなってきており、これからは管理組合の自立がますます必要なってきます。

第２部　14：40～
15：30

「管理組合相互の情報交流」

（総合司会：マンション管理士　高槻支部所属　山口 俊一）

第１部の講義に対する質問と、管理組合運営に対する疑問、実施例、良かったこと、困ったこと等の情報交換を致します。

お申し込み・お問合せ

(一社)大阪府マンション管理士会　高槻支部

【事務所連絡先】

〒569-1029　高槻市安岡寺町５丁目３４－２

【電話番号】　080-3784-9386

【ファックス】072-687-1136

【メール】takatsuki-s@googlegroups.com

前回迄に終了したセミナー　2015 年４月からセミナーを開催。第 1 回～第 25 回までは割愛第 26 回「管理費等の滞納に対する対処等について」第 27 回「マンション防災対策のポイント」 第 28 回「不動産業者から見たマンション管理について」第 29 回「高齢化対策あれこれ」第 30 回「マンション管理適正化法に示す重要事項説明等のポイント」第 31 回「大規模修繕工事における設計コンサル選定の実務」第 32 回「理事会運営のポイント解説」第 33 回「マンション保険について」第 34 回「マンション管理についての重要判例・裁判例の解説第 35 回「マンション管理の現状と新しい管理方式」第 36 回「管理不全マンションからの脱却の POINT 第 37 回「第三者管理方式を考える」第 38 回「機械式駐車場の維持管理の問題点について」第 39 回「管理組合を取り巻く環境と大規模修繕工事に向けた留意点について」第 40 回「管理会社による外部管理者方式の問題点 第 41 回「4 月 1 日法改正施行！マンション管理規約が無効になる」（終了したセミナーについての質問も無料相談会でお受けしています。）

★★　第４２回・高槻支部マンション管理セミナー申込用紙　★★

「管理組合の自立のために」

参加申込み方法

参加費：無料・資料代：500 円

定員：４０名　（先着順）

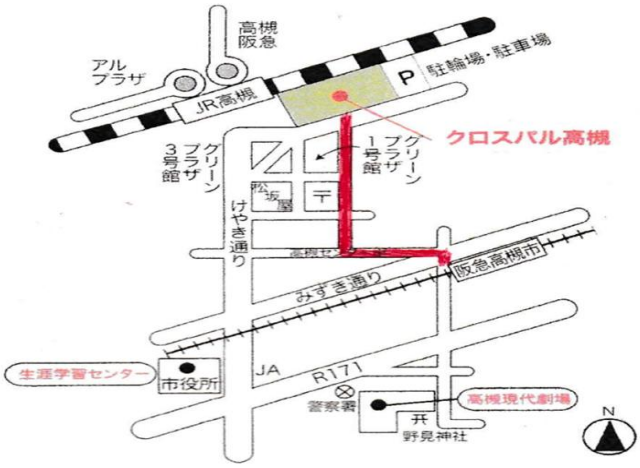
申込締切：令和８年１１月２８日（土）

※　電話、FAX、E-mail にて下記
(一社)大阪府マンション管理士会
高槻支部までお申込みください

TEL:　080-3784-9386

FAX:　072-687-1136

E-mail:　takatsuki-s@googlegroups.com



JR 京都線「高槻駅」から徒歩４分

阪急梅田から特急で 20 分　阪急河原町から特急で約 20 分

阪急京都線「高槻市駅」から徒歩 12 分

ＪＲ大阪から新快速で 15 分　ＪＲ京都から新快速で約 15 分

過去のセミナー状況は「高槻・島本マンション管理ネットワーク」のブログをご覧ください。

第４２回(一社)大阪府マンション管理士会高槻支部　**FAX：０７２－６８７－１１３６**

マンション管理セミナーFAX 申込み用紙

※　FAX、E-mail で申込まれる場合は下記を明記してください。

住　所	〒	
氏　名 申込者が複数の場合領収書発行の為全員のﾌﾙﾈｰﾑでお願いします		
電話番号	（予約の変更等に使用）	
F　A　X		
E-mail		
マンション名		
所　属	□　区分所有者　□　管理組合役員　□　専門委員　□　その他	
情報交流会の希望内容		

※ご記入頂きました個人情報は当セミナーに関するご連絡のために利用し目的外の利用は致しません。

※体調が悪い時は参加をご遠慮ください。