

委 託 業 務 一 覧

現在、市及び現行指定管理者が委託している業務は、以下のとおりである。「◎」の業務は必ず実施すること。「○」の業務は任意で実施するものとする。ただし、業務を履行しないことで生じた機器の不具合や損害については、全て指定管理者の負担で対応すること。

市営駐車場グループ

■高槻駅南立体駐車場

◎立体駐車装置保守点検

【内 容】駐車装置（エレベーター、パレット、ターンテーブル等）の定期点検

【頻 度】定期点検（月 1 回）

【その他】指定業者あり（日本コンベヤ株式会社）

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の定期点検及び緊急保守

【頻 度】定期点検（半年に 1 回）

■桃園町駐車場

◎昇降機保守点検

【内 容】昇降機の定期点検、定期整備、リモートメンテナンス、緊急保守

【頻 度】定期整備（半年に 1 回）

【その他】指定業者あり（株式会社日立ビルシステム）

◎建築物等定期点検業務

【内 容】建築基準法第 12 条に基づく定期点検

【頻 度】建築物（3 年に 1 回）、建築設備（年 1 回）、防火設備（年 1 回）

【その他】建築物定期点検については、令和 9 年と令和 12 年に実施すること

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に 1 回）、総合点検（年 1 回）

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の定期点検及び緊急保守

【頻 度】定期点検（半年に 1 回）

○機械警備業務

■高槻駅北地下駐車場

◎ゴミ収集委託

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週 6 日

【その他】アクトアモーレ指定業者あり

◎トイレ清掃業務

【内 容】事務所に隣接するトイレの清掃を行う

【頻 度】毎日

【その他】アクトアモーレ指定業者あり

◎機械警備業務

【その他】アクトアモーレ指定業者あり

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機、精算機、在車検知カメラ等の管制設備の定期点検及び緊急保守

【頻 度】定期点検（年 3 回）

市立自転車駐車場（高槻駅周辺）グループ

■高槻駅北第2自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア1基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年3回）、定期点検（年1回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎建築物等定期点検業務

【内 容】建築基準法第12条に基づく定期点検

【頻 度】建築物（3年に1回）、建築設備（年1回）

【その他】建築物定期点検については、令和9年と令和12年に実施すること

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に1回）、総合点検（年1回）

◎ゴミ収集委託 ※ 近隣のごみ集積所での処分は不可

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週1回

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の保守点検（オンコール対応含む）

【頻 度】年3回

○機械警備業務

■高槻駅北地下自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア2基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年3回）、定期点検（年1回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎駐輪ラック保守点検

【内 容】駐輪ラックの定期点検を行う

【頻 度】年1回

【その他】指定業者あり（株式会社リード）

◎機械警備業務

【その他】アクトアモーレ指定業者あり

◎ゴミ収集委託

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週6日

【その他】アクトアモーレ指定業者あり

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の保守点検（オンコール対応含む）

【頻 度】年3回

■紺屋町自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア8基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年3回）、定期点検（年1回）

【その他】指定業者あり（株式会社リード）

◎駐輪ラック保守点検

【内 容】駐輪ラックの定期点検を行う

【頻 度】年1回

【その他】指定業者あり（株式会社リード）

■高槻自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア3基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年3回）、定期点検（年1回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に1回）、総合点検（年1回）

◎ゴミ収集委託 ※ 近隣のごみ集積所での処分は不可

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週1回

○管制設備等保守点検

【内 容】精算機等の管制設備の保守点検（オンコール対応含む）

【頻 度】年3回

○機械警備業務

■紺屋町第2自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア2基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年3回）、定期点検（年1回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎建築物等定期点検業務

【内 容】建築基準法第12条に基づく定期点検

【頻 度】建築物（3年に1回）、建築設備（年1回）

【その他】建築物定期点検については、令和9年と令和12年に実施すること

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に1回）、総合点検（年1回）

◎ゴミ収集委託 ※ 近隣のごみ集積所での処分は不可

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週1回

◎管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の保守点検（オンコール対応含む）

【頻 度】年3回

◎機械警備業務

市立自転車駐車場（摂津富田・上牧駅）グループ

■摂津富田駅前自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア 3 基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年 3 回）、定期点検（年 1 回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎建築物等定期点検業務

【内 容】建築基準法第 12 条に基づく定期点検

【頻 度】建築物（3 年に 1 回）、建築設備（年 1 回）

【その他】建築物定期点検については、令和 9 年と令和 12 年に実施すること

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に 1 回）、総合点検（年 1 回）

◎ゴミ収集委託 ※ 近隣のごみ集積所での処分は不可

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】2 週に 1 回

○管制設備等保守点検

【内 容】発券機や精算機等の管制設備の保守点検（オンコール対応含む）

【頻 度】年 3 回

○機械警備業務

■上牧駅自転車駐車場

◎自転車搬送用コンベア保守点検

【内 容】コンベア 2 基の保守点検、定期点検、緊急保守

【頻 度】保守点検（年 3 回）、定期点検（年 1 回）

【その他】指定業者あり（株式会社ダイゾー）

◎建築物等定期点検業務

【内 容】建築基準法第 12 条に基づく定期点検

【頻 度】建築物（3 年に 1 回）、建築設備（年 1 回）、防火設備（年 1 回）

【その他】建築物定期点検については、令和 9 年と令和 12 年に実施すること

◎消防設備点検

【内 容】消防法に基づく消防設備点検

【頻 度】機器点検（半年に 1 回）、総合点検（年 1 回）

◎ゴミ収集委託 ※ 近隣のごみ集積所での処分は不可

【内 容】施設で発生した事業系一般廃棄物の収集及び処分

【頻 度】週 1 回

○機械警備点検