

## 長期優良住宅 高槻市手数料一覧

新築基準が適用される住宅		増改築基準または既存基準が適用される住宅	
1. 当初計画認定申請(法第5条)		1. 当初計画認定申請(法第5条)	
○登録住宅性能評価機関が発行する確認書等がある場合		○登録住宅性能評価機関が発行する確認書等がある場合	
建築物の床面積の合計		建築物の床面積の合計	
手数料(棟当たり)		手数料(棟当たり)	
一戸建ての住宅		一戸建ての住宅	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
共同住宅等		共同住宅等	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
○確認書等がない場合		○確認書等がない場合	
建築物の床面積の合計		建築物の床面積の合計	
手数料(棟当たり)		手数料(棟当たり)	
一戸建ての住宅		一戸建ての住宅	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
共同住宅等		共同住宅等	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
2. 建築確認の申出をする場合(法第6条第2項)		2. 建築確認の申出をする場合(法第6条第2項)	
1. に加え、建築基準法の確認申請に伴う手数料		1. に加え、建築基準法の確認申請に伴う手数料	
3. 変更計画の認定申請(法第8条第1項)		3. 変更計画の認定申請(法第8条第1項)	
○登録住宅性能評価機関が発行する確認書等がある場合		○登録住宅性能評価機関が発行する確認書等がある場合	
建築物の床面積の合計		建築物の床面積の合計	
手数料(棟当たり)		手数料(棟当たり)	
一戸建ての住宅		一戸建ての住宅	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
共同住宅等		共同住宅等	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
○確認書等がない場合		○確認書等がない場合	
建築物の床面積の合計		建築物の床面積の合計	
手数料(棟当たり)		手数料(棟当たり)	
一戸建ての住宅		一戸建ての住宅	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
共同住宅等		共同住宅等	
500㎡以下		500㎡以下	
500㎡超 ~ 1,000㎡以下		500㎡超 ~ 1,000㎡以下	
1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下		1,000㎡超 ~ 3,000㎡以下	
3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下		3,000㎡超 ~ 5,000㎡以下	
5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下		5,000㎡超 ~ 10,000㎡以下	
10,000㎡超		10,000㎡超	
共同住宅等の変更認定申請について、変更の内容が認定対象住戸全体に及ばない場合は、この表に掲げる額を認定対象住戸全ての数で除して得た額(その金額に100円未満の端数があるときは、これを100円に切り上げた額)に変更認定対象住戸の数に乗じて得た額(その額がこの表に掲げる額を超えるときは、この表に掲げる額とする。)		共同住宅等の変更認定申請について、変更の内容が認定対象住戸全体に及ばない場合は、この表に掲げる額を認定対象住戸全ての数で除して得た額(その金額に100円未満の端数があるときは、これを100円に切り上げた額)に変更認定対象住戸の数に乗じて得た額(その額がこの表に掲げる額を超えるときは、この表に掲げる額とする。)	
○法第5条第8項第4~7号に掲げる事項のみの変更の場合		○法第5条第8項第4~7号に掲げる事項のみの変更の場合	
2,300円/件		2,300円/件	
4. 変更計画の認定申請(譲受人の決定)(法第9条第1項又は第3項)		4. 変更計画の認定申請(譲受人の決定)(法第9条第1項又は第3項)	
1,500円/件		1,500円/件	
5. 地位承継の承認申請(法第10条)		5. 地位承継の承認申請(法第10条)	
1,500円/件		1,500円/件	
6. 各種証明書の発行申請		6. 各種証明書の発行申請	
980円/件		980円/件	
7. 容積率特例の許可申請(法第18条第1項)			
160,000円/件			

※ 共同住宅とは、共同住宅、長屋、その他の一戸建ての住宅以外の住宅をいう。