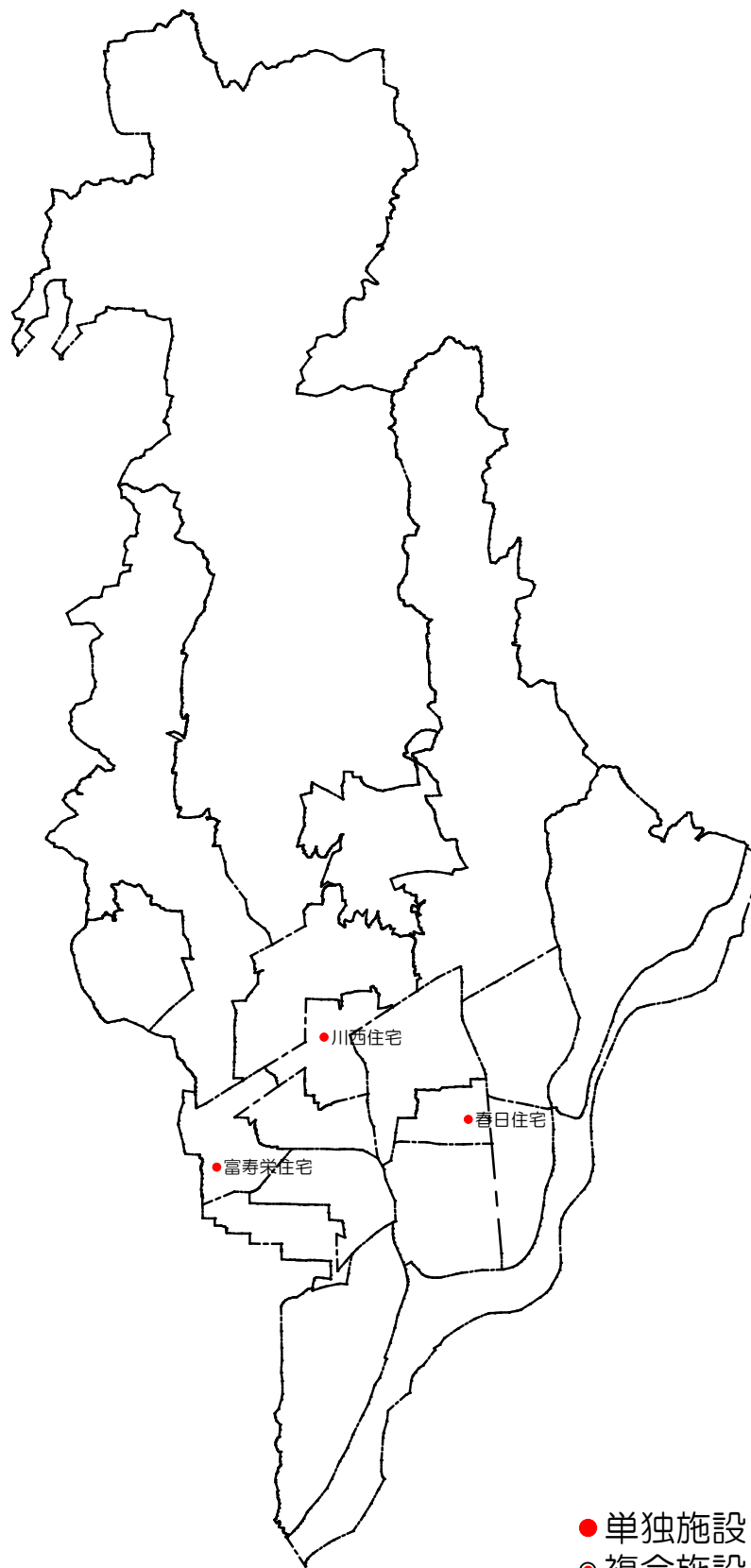


Ⅲ一部（特定）の市民が利用する施設



- 単独施設
- 複合施設（主たる施設）
- 複合施設（属する施設）

5. 住宅 (住宅)

1. 基本情報

施設名	川西住宅				
所在地	高槻市川西町2丁目28-1				
地区(中学校区)	川西中学校区				
用途分類	大分類	一部(特定)の市民が利用する施設			
	中分類	住宅			
	小分類	---			
土地の所有	市所有				
建物の所有	市所有				
区 域	市街化区域				
用途地域	第二種中高層住居専用地域/準住居地域				



2. 建物情報

敷地面積	6,166.63㎡				延床面積	3,765.14㎡	
駐車台数	44台				避難所・場所	無	
階数	地上	9階	地下	-階	構造	鉄筋コンクリート造	
建築年	2008年				経過年数	7年	

3. コスト情報

物件費	¥1,120,710		光熱水費	¥0	
指定管理料	¥6,015,600		その他支出	¥0	
			支出合計	¥7,136,310	

4. コスト分析


市民1人あたりコスト	¥20		1日あたりコスト	¥19,498	
延床面積1㎡あたりコスト	¥1,895		利用者1人あたりコスト	¥75,918	

5. 利用状況

施設名	川西住宅				
担当部署	都市創造部 住宅課		運営主体	指定管理者	
- - -	---				
休館日	---				
入居世帯数	54 件		利用者数(入居者)	94 人	
入居戸数	54 枠	入居可能戸数	54 枠	入居率	100 %
特記事項					

1. 基本情報

施設名	春日住宅		
所在地	高槻市春日町23		
地区(中学校区)	城南中学校区		
用途分類	大分類	一部(特定)の市民が利用する施設	
	中分類	住宅	
	小分類	---	
土地の所有	市所有		
建物の所有	市所有		
区 域	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		



2. 建物情報

敷地面積	2,262.49㎡			延床面積	740.22㎡	
駐車台数	12台			避難所・場所	無	
階数	地上	2階	地下	-階	構造	鉄筋コンクリート造
建築年	1975年			経過年数	40年	

3. コスト情報

物件費	¥518,096	光熱水費	¥34,234
指定管理料	---	その他支出	¥0
		支出合計	¥552,330

4. コスト分析

市民1人あたりコスト	¥2	1日あたりコスト	¥1,509
延床面積1㎡あたりコスト	¥746	利用者1人あたりコスト	¥27,617

5. 利用状況

施設名	春日住宅				
担当部署	都市創造部 住宅課	運営主体	市		
- - -	---				
休館日	---				
入居世帯数	12件	利用者数(入居者)	20人		
入居戸数	12枠	入居可能戸数	12枠	入居率	100%
特記事項					

1. 基本情報

施設名	富寿栄住宅		
所在地	高槻市富田町二丁目20-4ほか		
地区(中学校区)	第四中学校区		
用途分類	大分類	一部(特定)の市民が利用する施設	
	中分類	住宅	
	小分類	---	
土地の所有	市所有		
建物の所有	市所有		
区 域	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		



2. 建物情報

敷地面積	28,581.67㎡			延床面積	24,111.48㎡	
駐車台数	339台			避難所・場所	無	
階 数	地上	4階	地下	-階	構 造	鉄筋コンクリート造
建 築 年	1963年			経過年数	52年	

3. コスト情報

物件費	¥24,431,183	光熱水費	¥4,437,607
指定管理料	---	その他支出	¥0
		支出合計	¥28,868,790

4. コスト分析

市民1人あたりコスト	¥81	1日あたりコスト	¥78,876
延床面積1㎡あたりコスト	¥1,197	利用者1人あたりコスト	¥45,896

5. 利用状況

施設名	富寿栄住宅				
担当部署	都市創造部 住宅課	運営主体	市		
- - -	---				
休館日	---				
入居世帯数	346 件	利用者数(入居者)	629 人		
入居戸数	346 枠	入居可能戸数	508 枠	入居率	68 %
特記事項					