

# 1 0 建 設

## 10 建設

- 10-1 家屋の状況
- 10-2 家屋棟数及び床面積
- 10-3 中・高層建築物の状況
- 10-4 建築確認申請処理状況
  - (1)確認申請等件数(市確認・指定確認検査機関確認別)
  - (2)構造・階数・工事別件数(工作物,建築設備を除く)
  - (3)用途地域別件数(工作物,建築設備を除く)
  - (4)用途別件数
- 10-5 構造別着工建築物の状況
- 10-6 公共賃貸住宅の状況
- 10-7 土地利用計画の状況
  - (1)都市計画区域及び用途地域
  - (2)その他の地域及び地区等
- 10-8 住宅造成等開発行為の状況
- 10-9 道路の状況
- 10-10 市道の舗装状況
- 10-11 橋梁の状況
- 10-12 都市計画道路
- 10-13 公共下水道の状況
  - (1)下水道の整備
  - (2)水洗化の推移
- 10-14 流域下水道の状況
  - (1)計画
  - (2)実施
- 10-15 都市公園・児童遊園の状況
- 10-16 居住世帯の有無(8区分)別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数
- 10-17 住宅の種類(2区分)・構造(5区分),建築の時期(9区分)別住宅数
- 10-18 住宅の種類(2区分),住宅の所有関係,敷地に接している道路の幅員(6区分)別住宅数
- 10-19 住宅の種類(2区分),住宅の所有の関係別住宅数,世帯数,世帯人員,1住宅当たり居室数,1住宅当たり居住室の畳数,1住宅当たり延べ面積,1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員
- 10-20 住宅の種類(2区分),1か月当たり家賃・間代(10区分)別借家数  
〈住宅に同居する普通世帯数―特掲〉
- 10-21 住宅の所有の関係(6区分),通勤時間(8区分)別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数〈家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯数―特掲〉
- 10-22 世帯の年間収入階級(9区分),世帯の種類(2区分),住宅の所有の関係(5区分)別普通世帯数,1世帯当たり人員,1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数

## 10-1 家 屋 の 状 況

(単位 m<sup>2</sup>)

年 次 ・ 区 分		総 数	木					
			専 用 住 宅	併 用 住 宅	農 家 住 宅	附 属 家	ア パ ー ト	旅 館 ・ 料 亭
平成 25 年	棟 数	117,192	69,906	2,584	82	4,178	1,013	9
	総床面積	16,656,213	6,737,720	280,871	13,993	112,909	224,775	2,577
26	棟 数	117,320	70,133	2,543	81	4,152	1,016	9
	総床面積	16,763,186	6,771,853	277,691	13,700	112,765	225,533	2,577
27	棟 数	116,781	70,513	2,514	－	4,120	1,006	9
	総床面積	16,859,891	6,828,292	274,553	－	111,893	222,860	2,577
28	棟 数	117,033	70,841	2,470	－	4,067	994	9
	総床面積	16,978,056	6,875,987	268,719	－	110,632	221,647	2,577
平成 29 年	棟 数	<b>117,337</b>	<b>71,266</b>	<b>2,438</b>	<b>－</b>	<b>3,997</b>	<b>973</b>	<b>9</b>
	総床面積	<b>17,061,388</b>	<b>6,931,310</b>	<b>264,379</b>	<b>－</b>	<b>109,262</b>	<b>219,450</b>	<b>2,577</b>

資料:総務部資産税課

## 10-2 家屋棟数及び床面積

年 次	総 数 (棟)		
	総 数	木 造	非木造
平成 25 年	115,927	79,386	36,541
26	116,119	79,547	36,572
27	115,583	79,775	35,808
28	115,868	79,987	35,881
<b>平成 29 年</b>	<b>116,188</b>	<b>80,295</b>	<b>35,893</b>

1) 本表は免税点以上のものである。

資料:総務部資産税課

(各年1月1日現在)

造					非 木 造		免 税 家 屋	年 次 ・ 区 分	
店事務 舗所・ 百貨行 店・	病 院	公 衆 浴 場	工 場 ・ 倉 庫	土 蔵	住 宅 ・ ア パ ー ト	そ の 他			
595	34	5	579	401	23,246	13,295	1,265	棟 数	25 年
46,531	3,871	1,654	33,693	13,344	5,472,791	3,660,837	50,647	総床面積	
593	35	5	580	400	23,365	13,207	1,201	棟 数	26 年
46,800	4,120	1,654	33,874	13,320	5,523,847	3,687,189	48,263	総床面積	
590	35	－	592	396	23,437	12,371	1,198	棟 数	27 年
46,550	4,120	－	35,552	13,184	5,601,133	3,671,596	47,601	総床面積	
581	37	－	596	392	23,560	12,321	1,165	棟 数	28 年
45,782	4,486	－	35,395	13,093	5,664,348	3,688,950	46,440	総床面積	
<b>589</b>	<b>40</b>	<b>－</b>	<b>594</b>	<b>389</b>	<b>23,608</b>	<b>12,285</b>	<b>1,149</b>	棟 数	29 年
<b>46,785</b>	<b>4,834</b>	<b>－</b>	<b>34,624</b>	<b>12,990</b>	<b>5,703,455</b>	<b>3,686,424</b>	<b>45,298</b>	総床面積	

(各年1月1日現在)

総 床 面 積      (㎡)			年 次
総 数	木 造	非 木 造	
16,605,566	7,471,938	9,133,628	平成 25年
16,714,923	7,503,887	9,211,036	26年
16,812,290	7,539,561	9,272,729	27年
16,931,616	7,578,318	9,353,298	28年
<b>17,016,090</b>	<b>7,626,211</b>	<b>9,389,879</b>	<b>平成 29年</b>

## 10-3 中・高層建築物の状況

(単位 棟)

年次・区分	総数	3階	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階以上
平成24年	3,581	1,794	718	702	101	115	37	23	26	65
25	3,595	1,813	702	702	106	117	37	23	26	69
26	3,628	1,847	703	692	108	118	39	24	26	71
27	3,671	1,875	708	695	110	122	39	25	26	71
<b>平成28年</b>	<b>3,710</b>	<b>1,904</b>	<b>712</b>	<b>693</b>	<b>112</b>	<b>124</b>	<b>40</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>74</b>
劇場、映画館等	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
公会堂、集会場	6	5	1	-	-	-	-	-	-	-
キャバレー、ナイトクラブ等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遊技場、ダンスホール等	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
性風俗関連特殊営業店舗等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
カラオケボックス等	2	1	-	1	-	-	-	-	-	-
待合、料理店等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
飲食店	41	27	8	5	1	-	-	-	-	-
百貨店、マーケット、 物品販売店舗等	20	13	6	-	1	-	-	-	-	-
旅館、ホテル、宿泊所等	7	2	-	2	-	1	2	-	-	-
寄宿舍、共同住宅等	2,047	984	288	511	49	83	27	18	23	64
病院、診療所、助産所	55	31	11	3	5	1	1	2	1	-
老人保健施設等の 社会福祉施設等	34	19	7	5	1	2	-	-	-	-
老人デイサービスセンター等	25	22	2	-	1	-	-	-	-	-
幼稚園、特別支援学校	7	6	1	-	-	-	-	-	-	-
小・中・高・大学等	148	50	91	3	2	-	1	-	-	1
図書館、博物館、美術館等	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
公衆浴場のうち、 蒸気浴場、熱気浴場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上記に掲げる以外の公衆浴場	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
車両の停車場、船舶等の発着場	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
神社、寺院、教会等	12	11	-	-	-	1	-	-	-	-
工場又は作業場	80	63	11	2	3	-	-	1	-	-
映画スタジオ又はテレビスタジオ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自動車車庫又は駐車場	21	14	5	1	1	-	-	-	-	-
飛行機、回転翼航空機の格納庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
倉庫	72	42	21	8	1	-	-	-	-	-
前各項に該当しない事業場	232	144	51	26	5	5	1	-	-	-
特定防火対象物が存する 複合用途防火対象物	570	287	136	90	26	17	7	1	-	6
特定防火対象物が存しない 複合用途防火対象物	325	177	73	36	16	14	1	3	2	3
重要文化財等として 指定された建造物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延長50メートル以上のアーケード	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料: 消防本部予防課

10－4 建築確認申請処理状況

(1) 確認申請等件数(市確認・指定確認検査機関確認別)

年 度	確認申請				確認済証交付				完了検査済証交付			
	計	建築物	工作物 (擁壁等)	建築設備 (昇降機等)	計	建築物	工作物 (擁壁等)	建築設備 (昇降機等)	計	建築物	工作物 (擁壁等)	建築設備 (昇降機等)
平成 24年度	市 22 指 1,269	18 1,213	3 11	1 45	25 1,264	20 1,208	2 11	3 45	22 1,166	15 1,122	1 5	6 39
25	市 35 指 1,309	26 1,237	－ 12	9 60	35 1,318	26 1,246	－ 12	9 60	28 1,307	26 1,249	－ 8	2 50
26	市 37 指 1,299	29 1,233	8 46	－ 20	38 1,287	30 1,223	8 47	－ 17	29 1,156	16 1,097	12 13	1 46
27	市 28 指 1,285	18 1,228	－ 13	10 44	28 1,282	18 1,226	－ 12	10 44	31 1,172	20 1,112	－ 12	11 48
平成 28年度	市 33 指 1,377	22 1,305	－ 23	11 49	33 1,383	22 1,312	－ 22	11 49	27 1,246	18 1,188	－ 13	9 45

資料:都市創造部審査指導課

(2) 構造・階数・工事別件数(工作物, 建築設備を除く)

年 度	総 数	構造					階数				工事		
		木 造	鉄 骨	混構造	鉄 筋 コンクリート	その他	1 階 以下	2 階	3 階	4 階 以上	新 築	増 築	その他
平成 24年度	市 18 指 1,213	10 980	7 212	－ 5	1 16	－ －	9 22	8 969	1 211	－ 11	8 1,186	9 24	1 3
25	市 26 指 1,237	12 1,010	6 198	4 4	2 22	2 3	12 34	9 959	2 223	3 21	16 1,205	9 30	1 2
26	市 29 指 1,233	13 1,026	8 183	4 3	4 20	－ 1	7 38	12 981	5 193	5 21	14 1,204	14 26	1 3
27	市 18 指 1,228	8 1,031	5 173	1 6	3 13	1 5	8 53	8 990	2 176	－ 9	5 1,199	12 28	1 1
平成 28年度	市 22 指 1,035	8 1,079	9 196	3 12	2 16	－ 2	7 57	10 1,029	4 198	1 21	7 1,260	15 44	－ 1

資料:都市創造部審査指導課

## 10－4 建築確認申請処理状況(続)

### (3) 用途地域別件数(工作物、建築設備を除く)

年 度	総 数	第一種低住専	第二種低住専	第一種中住専	第二種中住専	第一種住居	第二種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	指定なし
平成24年度	市 18 指 1,213	－ 304	－ 304	4 393	3 204	3 133	－ 33	－ 4	1 14	－ 4	2 74	－ 9	5 41
25	市 26 指 1,237	5 292	－ 292	5 371	2 238	3 162	4 37	－ 2	－ 20	1 13	5 52	－ 8	1 42
26	市 37 指 1,233	5 261	－ 261	7 334	5 229	3 138	3 49	－ 2	－ 46	1 17	6 101	2 8	5 46
27	市 18 指 1,228	2 275	－ 275	5 410	4 222	－ 119	1 40	－ 8	－ 44	1 9	2 63	1 6	2 29
平成28年度	市 22 指 1,305	1 320	－ 320	4 426	3 248	1 107	3 23	－ 1	1 22	－ 16	2 92	2 14	5 36

資料:都市創造部審査指導課

### (4) 用途別件数

年 度	総 数	専 用 住 宅	長 屋 住 宅	共 同 住 宅	併 用 住 宅	寄 宿 舎	事 務 所	店 舗	車 庫	倉 庫	工場・作業所	ホテル・旅館	遊 戯 ・ 興 行 場	診 療 所	病 院	公 共 用 ・ 他	設 備 ・ 工 作 物
平成24年度	市 22 指 1,269	6 1,100	－ 16	2 49	－ 8	－ 1	3 9	1 9	1 9	1 2	1 3	－ 3	－ 3	－ 3	－ 3	1 13	4 56
25	市 35 指 1,309	9 1,103	－ 18	2 55	－ 8	1 1	2 9	－ 7	4 1	1 6	1 1	－ 2	－ 2	－ 2	1 1	5 23	9 72
26	市 37 指 1,299	12 1,082	－ 24	1 47	－ 9	1 3	2 10	3 28	－ 1	－ 4	－ 3	－ 3	－ 4	1 4	3 1	6 20	8 66
27	市 28 指 1,285	7 1,106	－ 10	－ 31	－ 5	－ 2	－ 10	3 14	－ 5	1 9	2 7	－ 3	－ 1	－ 9	－ 3	5 19	10 57
平成28年度	市 33 指 1,377	5 1,155	－ 14	2 57	－ 6	－ 2	3 12	－ 12	1 1	－ 7	1 8	－ 3	－ 2	－ 4	－ 3	10 25	11 72

資料:都市創造部審査指導課

10－5 構造別着工建築物の状況

(単位 m<sup>2</sup>)

年 度	全 床 面 積	木 造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋 コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
平成24年度	200,942	103,584	196	39,294	57,384	11	473
25	323,239	110,761	2,901	66,417	142,578	20	562
26	244,088	109,439	－	70,455	63,731	58	405
27	277,391	111,876	88,410	32,668	43,508	122	807
平成28年度	260,797	122,292	30	50,344	87,763	－	368

1) 計画通知を含む。  
資料: 都市創造部審査指導課 (国土交通省「建築着工統計調査」)

10－6 公共賃貸住宅の状況

年 度	総 数	公営・都市再生機構別住居戸数				構 造 別 住 宅 戸 数			
		市 営	大阪府住宅供給公社		都 市 再 生 機 構	木 造	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	簡 易 耐 火 ( 平 屋 )	簡 易 耐 火 ( 2 階 )
			府営住宅	公社住宅					
平成24年度	15,050	574	6,607	1,710	6,159	－	15,050	－	－
25	15,044	574	6,607	1,710	6,153	－	15,044	－	－
26	15,050	574	6,607	1,710	6,159	－	15,050	－	－
27	15,050	574	6,607	1,710	6,159	－	15,050	－	－
平成28年度	15,050	574	6,607	1,710	6,159	－	15,050	－	－

1) 本表中、市営住宅の中には、改良住宅を含む。  
資料: 都市創造部住宅課



## 10－7 土地利用計画の状況

### (1) 都市計画区域及び用途地域

(単位 ha)

区 分		平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
都市計画区域	合 計	約 10,531	約 10,531	約 10,531	約 10,529	約 10,529
	計	約 3,329	約 3,329	約 3,329	約 3,329	約 3,329
	第一種低層住居専用地域	約 663	約 663	約 663	約 663	約 662
	第二種低層住居専用地域	約 6.3	約 6.3	約 6.3	約 6.3	約 6.3
	第一種中高層住居専用地域	約 1,153	約 1,153	約 1,153	約 1,153	約 1,154
	第二種中高層住居専用地域	約 422	約 422	約 422	約 422	約 421
	第一種住居地域	約 372	約 372	約 372	約 372	約 372
	第二種住居地域	約 110	約 110	約 110	約 110	約 110
	準住居地域	約 25	約 25	約 25	約 25	約 25
	近隣商業地域	約 74	約 74	約 74	約 74	約 74
	商業地域	約 49	約 49	約 49	約 49	約 49
	準工業地域	約 357	約 357	約 357	約 357	約 357
	工業地域	約 98	約 98	約 98	約 98	約 99
	市街化調整区域	約 7,202	約 7,202	約 7,202	約 7,200	約 7,200

資料: 都市創造部都市づくり推進課

10－7 土地利用計画の状況(続)

(2)その他の地域及び地区等  
(単位 ha)

区 分			平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
高 度 地 区	第 1 種 高 度 地 区		約 670	約 670	約 670	約 670	約 670
	第 2 種 高 度 地 区		約 1,575	約 1,575	約 1,575	約 1,575	約 1,576
高 度 利 用 地 区	JR 高 槻 駅 南 地 区		約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9
	JR 高 槻 駅 北 地 区		約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9
防 火 地 域			約 61	約 61	約 61	約 61	約 61
準 防 火 地 域			約 45	約 2,599	約 2,599	約 2,599	約 2,599
風 致 地 区			約 227.5	約 227.5	約 227.5	約 227.5	約 227.5
生 産 緑 地 地 区			約 77.87	約 75.81	約 73.99	約 72.43	約 69.50
近 郊 緑 地 保 全 区 域			約 3,037.0	約 3,037.0	約 3,037.0	約 3,037.0	約 3,037.0
促 進 区 域	市街地再開 発促進区域	JR 高 槻 駅 北 地 区 市 街 地 再 開 発 促 進 区 域	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9
	土地区画整 理促進区域	阪 急 上 牧 駅 北 土 地 区 画 整 理 促 進 区 域	約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7
地 区 計 画	阪 急 上 牧 駅 北 地 区 土 地 区 計 画		約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7
	日 吉 台 地 区 地 区 土 地 区 計 画		約 3.6	約 3.6	約 3.6	約 3.6	約 3.6
	JR 高 槻 駅 北 東 地 区 土 地 区 計 画		約 9.3	約 9.3	約 9.3	約 9.3	約 9.3
	日 吉 台 地 一 番 地 区 土 地 区 計 画		約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9
	日 吉 台 地 四 番 地 区 土 地 区 計 画		-	-	-	約 1.7	約 1.7
市街地再開発事業	JR 高 槻 駅 前 地 市 再 開 発 事 業	第 一 種 市 街 地 再 開 発 事 業	約 2.7	約 2.7	約 2.7	約 2.7	約 2.7
	JR 高 槻 駅 北 地 市 再 開 発 事 業	第 一 種 市 街 地 再 開 発 事 業	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9	約 2.9
土地区画整理事業	阪 急 上 牧 駅 北 土 地 区 画 整 理 事 業	土 地 区 画 整 理 事 業	約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7	約 11.7
	JR 高 槻 駅 北 土 地 区 画 整 理 事 業	土 地 区 画 整 理 事 業	約 9.3	約 9.3	約 9.3	約 9.3	約 9.3

資料:都市創造部都市づくり推進課

## 10－8 住宅造成等開発行為の状況

区 分	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度	
	件 数	面積(㎡)	件 数	面積(㎡)	件 数	面積(㎡)	件 数	面積(㎡)	件 数	面積(㎡)
都 市 計 画 法 に 基 づ く 開 発 行 為 許 可 申 請	37	93,130	50	107,545	50	134,584	36	143,480	<b>34</b>	<b>119,359</b>
宅 地 造 成 等 規 制 法 に 基 づ く 宅 地 造 成 工 事 許 可 申 請	23	8,558	23	5,862	14	18,306	19	5,558	<b>32</b>	<b>6,107</b>
建 築 基 準 法 に 基 づ く 道 路 の 位 置 指 定 の 申 請	3	1,200	2	989	－	－	2	987	<b>2</b>	<b>946</b>
開 発 事 業 の 手 続 等 に 関 す る 条 例	113	234,139	133	1,293	121	997,181	110	535,752	<b>120</b>	<b>1,008,836</b>
高 槻 市 開 発 事 業 調 整 委 員 会 の 処 理 件 数	29	82,441	47	158,006	33	582,155	35	216,247	<b>35</b>	<b>592,759</b>

資料:都市創造部審査指導課

10－9 道路の状況

(各年度末現在)

年 度	延 長				面 積(㎡)
	総延長(m)	国 道(m)	府 道(m)	市 道(m)	
平 成 24 年 度	973,616	12,981	76,864	883,771	5,950,985
25	973,116	12,981	76,864	883,271	5,956,870
26	973,928	12,983	76,871	884,074	5,972,411
27	973,918	12,983	76,871	884,064	5,987,455
平 成 28 年 度	...	...	...	884,326	...

1)国道、府道の平成28年度の数値は未確定。  
資料:大阪国道事務所、大阪府茨木土木事務所、都市創造部管理課

10－10 市道の舗装状況

(各年度末現在)

年 度	総 数		舗 装 道		未 舗 装 道		舗装率(%)
	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)	
平 成 24 年 度	883,771	4,793,932	783,003	4,582,718	100,768	211,214	95.59
25	883,271	4,799,817	784,662	4,592,555	98,609	207,262	95.68
26	884,074	4,815,704	787,259	4,614,107	96,815	201,598	95.81
27	884,064	4,830,480	789,167	4,631,664	94,897	198,816	95.88
平 成 28 年 度	884,326	4,834,494	799,524	4,671,086	84,802	163,407	96.62

資料:都市創造部管理課

10－11 橋 梁 の 状 況

(各年度末現在)

年 度	総 数		国 道		府 道		市 道		
	橋 数	延長(m)	橋 数	延長(m)	橋 数	延長(m)	橋 数		延長(m)
							木 橋	永久橋	
平 成 24 年 度	965	8,341	20	201	142	3,287	16	787	4,853
25	963	8,330	20	201	142	3,287	14	787	4,842
26	969	8,374	22	211	145	3,306	14	788	4,857
27	979	8,417	34	263	145	3,306	12	788	4,848
平 成 28 年 度	...	...	...	...	...	...	4	800	4,853

1)本表中、橋長2m未満の橋梁を除く。  
2)平成27年度の国道には、溝橋を含む。  
3)国道、府道の平成28年度の数値は未確定。  
資料:大阪国道事務所、大阪府茨木土木事務所、都市創造部管理課

## 10-12 都市計画道路

(単位 m)

(平成29年3月末日現在)

道 路 名	幅員	延長	整備延長	備 考
(1) 新名神自動車道	18～82	10,630		高槻市域事業中
(2) 茨木寝屋川線	34.5～40.5	400	400	完了
(3) 十三高槻線	22～68	8,080	5,070	{ 茨木市界～市道須賀前島線まで完了 府道枚方高槻線～国道171号まで事業中
(4) 牧野高槻線	27～41	5,570		
(5) 芥川原線	22～28	3,100	1,720	芝谷町住宅開発地以北完了、天神町一丁目地区他を完了
(6) 高槻茨木線	22～25	3,350		
(7) 富田奈佐原線	22～32	4,500	1,440	{ 高槻茨木線～阪急京都線富田西踏切まで完了 岡本町～氷室町地区完了、茨木市界～富田唐崎線まで完了
(8) 南平台日吉台線	22～25	4,240	2,340	{ 市道大蔵司宮之川原線～日吉台一番町まで完了 南平台五丁目の一部完了 別所日吉台線～府道伏見柳谷高槻線まで1,133m区間事業中
(9) 高槻駅柱本線	12～25	7,690	3,860	{ JR高槻駅～国道171号まで完了 十三高槻線～茨木寝屋川線まで完了
(10) 富田北駅前線	22	70		摂津富田北駅前交通広場完了
(11) 枚方高槻線	20～25	5,150	5,150	完了
(12) 高槻北駅南芥川線	18～26	680	680	完了
(13) 大阪京都線	16～34	9,340	3,880	赤大路町～芥川町四丁目、野田一丁目～五領町まで完了
(14) 別所日吉台線	12～16	2,570	2,230	真上安満線～名神自動車道まで完了
(15) 宮田塚原線	16	2,430	2,150	富田北駅宮田線～塚原四丁目まで完了
(16) 高槻駅前線	15	310	310	{ 完了 高槻駅北駅前交通広場一部完了
(17) 上田辺芥川線	14～25	800	800	完了
(18) 高槻駅高垣線	14～18	1,750	710	{ 高槻町～八丁西町まで完了 八丁畷町～高垣町まで事業中
(19) 北園城北線	22	164		
(20) 東五百住下の口線	12～24	4,680	3,560	国道171号以北完了
(21) 真上安満線	12～22	2,670	1,700	真上町二丁目～古曽部町二丁目まで完了
(22) 下の口宮之川原線	14	1,230	1,230	完了
(23) 上牧島本線	12～16	620	620	完了
(24) 中小路津之江線	12	2,470	2,150	須賀町～庄所町まで完了、城西橋完了
(25) 阪急北側線	12～16	1,130	1,130	{ 完了 阪急高槻市駅北駅前交通広場完了
(26) 藤の里天川線	12	720	370	国道170号～藤の里住宅北側まで完了
(27) 永楽大塚線	14	2,810	370	深沢住宅地内完了
(28) 富田南駅前線	18	270		
(29) 富田唐崎線	12	1,480	1,480	完了
(30) 郡家茨木線	12	2,770	2,770	完了
(31) 別所山手線	14	620		
(32) 芥川上の口線	12～22	4,130	2,790	{ 郡家茨木線～下の口宮之川原線まで完了 安岡寺町二丁目以北完了 安岡寺町一丁目完了
(33) 富田芝生線	12～18	2,240	1,600	{ 寿町～高槻駅柱本線まで完了 富田町五丁目～高槻茨木線まで完了 富田町五丁目～富田牧田線まで事業中
(34) 富田北駅宮田線	14	1,380	1,380	完了
(35) 上牧駅前線	16	50	50	完了
(36) 寺谷日吉台線	14	210	210	完了
(37) 古曽部天神線	18	690	477	{ 真上安満線～高槻駅前線まで完了 高槻駅前線～芥川原線まで213m区間事業中
(38) 古曽部白梅線	13～14	390	390	完了
(39) 南駅前1号線	9～12	310	240	紺屋町の一部完了
(40) 阪急南側線	6	370	370	完了
(41) 南駅前2号線	9	100	100	完了
合 計		102,164	53,727	

資料:都市創造部都市づくり推進課

10－13 公共下水道の状況

(1) 下水道の整備

年 度	整備面積(ha)		整備区域内戸数(戸)		整備区域内人口(人)		整備人口普及率(%)
	単年度	累 計	単年度	累 計	単年度	累 計	
平成 24 年度	12	3,162	1,313	154,095	282	352,963	99.1
25	15	3,177	1,103	155,198	147	353,110	99.3
26	13	3,190	1,173	156,371	183	353,293	99.5
27	9	3,199	1,105	157,476	△ 89	353,204	99.6
平成 28 年度	21	3,220	860	158,336	△ 928	352,276	99.6

1)整備人口普及率＝整備区域内人口÷高槻市総人口  
資料:都市創造部下水河川企画課

(2) 水洗化の推移

年 度	水洗化対象戸数(戸)	水洗化戸数(戸)		水洗化人口(人)		水洗化率(%)
		単年度	累 計	単年度	累 計	
平成 24 年度	154,095	1,422	149,378	650	342,096	96.9
25	155,198	1,216	150,594	495	342,591	97.0
26	156,371	1,457	152,051	921	343,512	97.2
27	157,476	1,142	153,193	75	343,587	97.3
平成 28 年度	158,336	1,005	154,198	△ 548	343,039	97.4

1)水洗化率＝水洗化人口÷整備区域内人口  
資料:都市創造部下水河川企画課

10-14 流域下水道の状況

(1) 計画(全体) (平成29年3月末現在)

流域名	区域面積	処理人口	施設内容		
			幹線延長	ポンプ場	処理場
	ha	人	m		
淀川右岸	5,028	369,630	36,660	2箇所	1箇所
安威川	8,753	583,720	54,490	4箇所	1箇所

事業主体	関係都市	関係河川	備考
------	------	------	----

(淀川右岸流域)

大阪府 高槻市・茨木市・島本町 芥川・檜尾川・水無瀬川 41年度に調査  
45年より事業実施中

(安威川流域)

大阪府 高槻市・茨木市・摂津市 安威川・山田川・正雀川  
吹田市・箕面市・豊中市 ・大正川 41年度に調査  
42年度より事業実施中

1) 本表中、安威川流域区域は高槻市において三箇牧地区のみ。  
資料: 下水河川企画課 (大阪府下水道統計)

(2) 実施 (平成29年3月末現在)

高槻水みらいセンター	前島ポンプ場
着工 昭和43年 1月	着工 昭和45年10月
第1期処理開始 昭和44年 8月	第1期運転開始 昭和48年 6月
高槻市公共下水道高槻下水処理場を淀川右岸流域下水道に編入 昭和50年 7月	
処理区域面積 3,703 ha	雨水ポンプ台数
処理人口 418,425 人	φ 1200 × 2 台
処理能力 189,730 m <sup>3</sup> /日	φ 1500 × 4 台
	φ 1650 × 5 台
	φ 2000 × 2 台
総雨水排水量 5,080 m <sup>3</sup> /分	総雨水排水量 4,586 m <sup>3</sup> /分

資料: 下水河川企画課 (大阪府下水道統計)

## 10-15 都市公園・児童遊園の状況

区 分		平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 数	箇 所 数	216	217	219	219	219
	面 積 (ha)	180.68	180.91	181.48	185.48	185.48
街区公園	箇 所 数	204	205	207	207	207
	面 積 (ha)	43.43	43.66	44.23	44.23	44.23
近隣公園	箇 所 数	6	6	6	6	6
	面 積 (ha)	12.19	12.19	12.19	12.19	12.19
地区公園	箇 所 数	2	2	2	2	2
	面 積 (ha)	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03
風致公園	箇 所 数	1	1	1	1	1
	面 積 (ha)	42.65	42.65	42.65	42.65	42.65
総合公園	箇 所 数	1	1	1	1	1
	面 積 (ha)	33.98	33.98	33.98	33.98	33.98
墓 園	箇 所 数	1	1	1	1	1
	面 積 (ha)	13.60	13.60	13.60	13.60	13.60
国営公園	箇 所 数	1	1	1	1	1
	面 積 (ha)	25.80	25.80	25.80	30.10	30.10
児童遊園	箇 所 数	381	387	387	389	391
	面 積 (ha)	12.00	12.20	12.20	12.17	12.20
市民1人当たりの 公 園 面 積 (㎡)		5.07	5.08	5.10	5.23	5.25

1)市民1人当たりの公園面積には、児童遊園は含まない。

資料:都市創造部公園課



10－16 居住世帯の有無(8区分)別住宅数  
及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住 宅 数								住宅以外 で 人 が 居住する 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あり			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同 居 世 帯 な	同 居 世 帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空 き 家	建 築 中	
平 成 5 年	127,410	115,590	115,590	320	11,490	1,780	8,300	1,410	420
10	137,210	124,160	123,530	630	13,050	590	12,030	420	150
15	146,670	130,270	129,300	960	16,410	1,680	14,430	300	140
20	152,990	138,280	136,950	1,330	14,700	1,960	12,580	170	120
平 成 25 年	159,880	143,210	142,080	1,130	16,670	370	16,060	230	250

1)住宅数「不詳」を含む。  
資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

10－17 住宅の種類(2区分)・構造(5区分),  
建築の時期(9区分)別住宅数

(平成25年10月1日現在)

建築の時期	総数	住 宅 の 種 類		構 造				
		専用住宅	店舗その他の 併用住宅	木造(防火 木造除く)	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
住 宅 総 数 1)	143,210	141,120	2,090	37,390	35,610	54,310	15,660	240
昭和35年以前	2,910	2,770	140	2,180	600	80	50	－
昭和36年～45年	13,740	13,560	180	5,590	3,040	4,480	590	30
昭和46年～55年	25,740	25,300	440	6,950	5,470	11,370	1,950	－
昭和56年～平成2年	26,070	25,710	360	7,970	5,180	8,580	4,310	20
平成3年～7年	13,320	13,160	160	2,310	4,010	5,030	1,950	20
平成8年～12年	17,630	17,480	140	2,950	5,150	7,740	1,740	50
平成13年～17年	15,180	14,960	220	2,190	4,300	6,780	1,880	20
平成18年～22年	14,450	14,320	130	2,540	3,980	6,540	1,340	40
平成23年～25年9月	2,240	2,210	30	460	850	490	440	－

1)建築の時期「不詳」を含む。  
資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」

10－18 住宅の種類(2区分), 住宅の所有関係,  
敷地に接している道路の幅員(6区分)別住宅数

(平成25年10月1日現在)

住宅の種類・ 住宅の所有関係	総数	敷地に接している道路の幅員						敷地が 道路に 接して いない
		総数	2m未満	2～4m	4～6m	6～10m	10m以上	
住宅総数	143,210	141,350	6,900	37,980	53,790	34,700	7,980	1,860
専用住宅 1)	141,120	139,290	6,820	37,370	53,010	34,300	7,790	1,840
持ち家	91,020	90,610	3,930	25,560	35,730	21,470	3,930	400
借家	48,130	46,700	2,750	11,390	16,640	12,140	3,770	1,430
店舗その他の併用住宅 1)	2,090	2,060	80	600	780	400	190	30
持ち家	1,740	1,710	80	530	610	330	160	30
借家	270	270	－	20	170	50	30	－

1) 専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」

10－19 住宅の種類(2区分), 住宅の所有の関係別住宅数,  
世帯数, 世帯人員, 1住宅当たり居住室数,  
1住宅当たり居住室の畳数, 1住宅当たり延べ面積,  
1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員

(平成25年10月1日現在)

住宅の種類・ 住宅の所有関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅当 たり居 住室の 畳数	1住宅当 たり延 べ面積 (㎡)	1人当 たり居 住室の 畳数	1室 当 たり 人 員
総数 1)	143,210	144,340	345,150	4.52	31.05	85.90	12.85	0.53
持ち家	92,750	93,710	252,210	5.38	37.67	106.20	13.85	0.51
借家	48,400	48,560	88,990	2.87	18.38	47.00	10.00	0.64
専用住宅 1)	141,120	142,250	339,690	4.51	31.02	85.52	12.85	0.54
持ち家	91,020	91,970	247,530	5.38	37.75	105.97	13.88	0.51
借家	48,130	48,280	88,360	2.86	18.31	46.85	9.97	0.64
店舗その他の併用住宅 1)	2,090	2,090	5,460	5.11	33.10	112.37	12.53	0.52
持ち家	1,740	1,740	4,680	5.12	33.49	118.51	12.43	0.53
借家	270	270	640	5.02	30.65	73.46	13.25	0.46

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」

10－20 住宅の種類(2区分), 1か月当たり家賃・間代(10区分)  
別借家数<住宅に同居する普通世帯数－特掲>

(平成25年10月1日現在)

1か月当たり家賃・間代		借家総数			< 特 掲 >
					住宅に同居する 普通世帯数
総 数		48,400	48,130	270	300
1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代	0円	720	700	10	20
	1 ～ 10,000 未満	80	80	-	-
	10,000 ～ 20,000 未満	1,010	1,010	-	-
	20,000 ～ 40,000 未満	10,710	10,680	30	-
	40,000 ～ 60,000 未満	15,470	15,400	70	20
	60,000 ～ 80,000 未満	12,240	12,170	60	-
	80,000 ～ 100,000 未満	4,370	4,340	30	30
	100,000 ～ 150,000 未満	2,610	2,570	40	30
	150,000 ～ 200,000 未満	90	90	-	-
	200,000円以上	20	20	-	-
	不 詳	1,090	1,070	30	190
1 か 月 当 家 賃・間 代 ( 円 )	家賃0円を含む	55,402	55,370	61,460	68,430
	家賃0円を含まない	56,255	56,209	65,273	84,490
1 か 月 当 たり 共 益 費・管 理 費 ( 円 )	家賃0円を含む	2,384	2,390	1,080	-
	家賃0円を含まない	3,496	3,490	10,000	-

資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」

10－21 住宅の所有の関係(6区分), 通勤時間(8区分)別  
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数  
＜家計を主に支える者が商工・その他の業主である  
普通世帯数－特掲＞

(平成25年10月1日現在)

家計を主に支える者の住宅の所有の関係 (6区分)	総 数	家計を主に支える者の通勤時間									通勤 時間 中位数 (分)
		自宅 ・ 住み込み	15分 未満	15分 ～ 30分	30分 ～ 45分	45分 ～ 1時間	1時間 ～ 1時間 30分	1時間 30分 ～ 2時間	2時間 以上	不 詳	
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	59,970	740	7,490	12,950	8,300	14,380	13,330	1,770	350	650	45.2
持 ち 家	39,550	490	4,180	7,550	5,320	10,180	10,000	1,280	220	320	48.1
持 ち 家 以 外	20,420	250	3,310	5,400	2,990	4,190	3,330	490	130	330	35.4
公 営 の 借 家	1,920	-	370	740	200	340	220	-	-	50	26.4
都市再生機構・ 公 社 の 借 家	2,920	40	610	870	480	420	380	60	30	30	28.7
民 営 借 家	13,960	90	2,170	3,580	2,140	2,950	2,460	370	100	90	37.6
給 与 住 宅	1,090	60	130	160	110	220	170	60	-	170	44.4
同居・住宅以外 の建物に居住	530	60	30	50	50	260	90	-	-	-	49.6
＜ 別 掲 ＞											
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	9,260	3,570	1,110	1,130	470	1,020	1,390	240	100	230	12.8
持 ち 家	7,120	2,970	920	690	380	760	910	210	50	230	7.6
持 ち 家 以 外	2,140	600	190	440	90	270	480	30	50	-	24.8

資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」

# 10-22 世帯の年間収入階級(9区分), 世帯の種類(2区分), 住宅の所有の関係(5区分)別普通世帯数, 1世帯当たり人員, 1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数

(平成25年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	総 数	主 世 帯							同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯
		総 数 1)	持ち家	借 家					
				総 数	公 営 の 借 家	都市再生 機構・公社 の借家	民営借家	給与住宅	
普 通 世 帯 数 総 数 2 )	144,070	143,210	92,750	48,400	5,700	7,910	33,670	1,120	860
100 万 円 未 満	7,080	7,020	2,780	4,230	380	650	3,160	30	60
100 ～ 200万円	20,020	19,980	8,180	11,790	2,670	1,560	7,560	-	40
200 ～ 300万円	25,070	24,980	16,040	8,940	1,200	2,120	5,450	170	90
300 ～ 400万円	22,770	22,590	15,240	7,350	700	1,510	4,910	220	180
400 ～ 500万円	17,280	17,150	11,780	5,370	410	730	4,100	120	130
500 ～ 700万円	22,650	22,360	17,340	5,020	120	390	4,170	330	290
700 ～ 1,000万円	14,400	14,350	12,370	1,980	30	100	1,740	110	50
1,000 ～ 1,500万円	6,120	6,120	5,700	420	-	30	360	30	-
1,500 万 円 以 上	1,670	1,670	1,480	180	-	-	150	30	-
1 世 帯 当 たり 人 員 総 数 2 )	2.39	2.39	2.69	1.83	1.90	1.99	1.76	2.59	2.72
100 万 円 未 満	1.47	1.46	1.63	1.35	1.45	1.54	1.30	1.00	2.55
100 ～ 200万円	1.54	1.54	1.67	1.45	1.56	1.68	1.36	-	2.00
200 ～ 300万円	1.96	1.96	2.08	1.76	1.91	1.88	1.69	1.16	2.00
300 ～ 400万円	2.34	2.33	2.48	2.03	2.30	2.24	1.88	3.13	2.60
400 ～ 500万円	2.70	2.70	2.89	2.28	3.32	2.45	2.12	3.16	2.29
500 ～ 700万円	2.93	2.93	3.12	2.27	2.45	2.67	2.18	2.87	3.33
700 ～ 1,000万円	3.28	3.28	3.39	2.63	3.00	3.62	2.57	2.56	2.96
1,000 ～ 1,500万円	3.47	3.47	3.49	3.10	-	5.00	3.06	2.00	-
1,500 万 円 以 上	3.20	3.20	3.18	3.36	-	-	2.72	7.00	-
1 世 帯 当 たり 居 住 室 数 総 数 2 )	4.49	4.49	5.34	2.87	3.70	3.25	2.61	3.78	3.85
100 万 円 未 満	3.34	3.33	4.97	2.26	3.69	3.03	1.94	1.00	3.90
100 ～ 200万円	3.72	3.72	5.16	2.72	3.53	3.09	2.35	-	5.61
200 ～ 300万円	4.38	4.38	5.20	2.92	3.90	3.18	2.61	2.93	3.57
300 ～ 400万円	4.56	4.56	5.30	3.03	3.92	3.49	2.70	4.25	4.43
400 ～ 500万円	4.53	4.54	5.30	2.89	3.96	3.15	2.70	4.00	2.74
500 ～ 700万円	5.00	5.01	5.55	3.15	3.52	3.31	3.05	4.14	4.08
700 ～ 1,000万円	5.19	5.20	5.43	3.80	4.00	3.84	3.78	4.00	2.45
1,000 ～ 1,500万円	5.26	5.26	5.39	3.62	-	4.00	3.56	4.00	-
1,500 万 円 以 上	5.59	5.59	5.80	3.89	-	-	3.53	6.00	-
1 世 帯 当 たり 居 住 室 の 畳 数 総 数 2 )	30.85	30.87	37.40	18.35	20.45	18.37	17.78	24.79	27.34
100 万 円 未 満	20.51	20.48	30.78	13.70	19.51	16.62	12.46	8.00	24.60
100 ～ 200万円	22.67	22.65	32.22	16.00	19.37	17.59	14.48	-	33.64
200 ～ 300万円	27.98	27.98	33.50	18.08	21.70	17.64	17.16	27.70	28.56
300 ～ 400万円	30.34	30.38	35.91	18.91	20.56	19.65	18.23	23.89	26.52
400 ～ 500万円	31.63	31.69	37.37	19.23	19.87	17.37	19.47	20.10	23.33
500 ～ 700万円	36.43	36.50	40.29	23.41	22.43	20.23	23.45	27.01	30.44
700 ～ 1,000万円	39.07	39.14	40.93	27.92	24.00	22.18	28.28	28.21	20.39
1,000 ～ 1,500万円	42.24	42.24	43.43	26.24	-	22.40	26.54	26.00	-
1,500 万 円 以 上	47.40	47.40	49.70	28.64	-	-	26.29	42.00	-

1)住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2)世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

資料:総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査結果」