

市営

富寿栄住宅 建替研究会

ニュースレター (第2号)

平成 25 年より、市営富寿栄住宅の建替えを契機に、周辺地域も含めた住みよいまちづくりに向けて検討をすすめてきた「高槻市営富寿栄住宅建替研究会」、去る 8 / 4 (金) に今年度の第 2 回会議を開きましたので、皆さまにご報告します！

第 2 回 平成 29 年 8 月 4 日 (金) 18 ~ 19 時 @富田ふれあい文化センター
参加者 会員 8 名 + コンサルタント 1 名・高槻市 5 名

買い物に便利な情報を集めた、**富田地域オリジナルの情報誌「とんだお買い物マップ」**の発行に向けて、「とんだお買い物マップ」の誌面案地域の皆さまへの配布の仕方 について話し合いました。



誌面案について

- ・富田自治会連合主催の“朝市”がいつ開催されるかなども掲載しよう
- ・生協・コープでは、グループで利用すればお得らしい。お得情報も掲載しよう

配布の仕方について

- ・福祉委員会や民生委員で行われている、高齢者の「見守り・声かけ訪問活動」の際に、直接お渡しできるようにしよう
- ・少しでも多くの人に受け取ってもらえるよう、地域の公共施設でも配布・掲示をしよう

富田地域オリジナルの情報誌「とんだお買い物マップ」は、今秋完成を目標に準備を進めます！皆さま、ご期待ください！

富寿栄住宅の建替えに関して、建替事業の進捗、今後の方針について住宅課より説明がありました。
詳細は裏面をご覧ください。

本研究会の経過を地域の皆さまにご報告するため、このニュースレターを発行しています。

編集：(株)市浦ハウジング&プランニング(小倉、西村)

電話 06-6361-8480 FAX 06-6361-8788 メール keikaku-osaka@ichiura.co.jp

高槻市の委託を受け、本研究会のお手伝いをしています

報告内容

1. これまでの経緯

富田地区の再整備方針が確定した後、富寿栄住宅建替基本計画を策定することとしていた。

2. 建替を取り巻く状況について

平成28年、熊本地震・鳥取県中部地震が発生。南海トラフ巨大地震発生の可能性が高まる

居住者の安全確保のためには早期建替えが必要

現地建替えは仮移転が必要なため、高齢化の著しい入居者の負担が大きく、また事業が長期間に及ぶ

現地建替えは課題が多い



上記2点の改善策として、近隣の未利用地を活用した建替えの可能性を検討する

3. 近隣で建替候補地の調査

富寿栄住宅北側にある J R 摂津富田社宅 (裏面参照) が一部未利用



J R 摂津富田社宅用地を富寿栄住宅建替候補地として活用することについて、
J R 西日本と協議を開始する

近隣状況図



上記内容に関するお問い合わせは高槻市住宅課まで (6 7 4 - 7 5 2 5)