

市街地整備促進特別委員会資料

案件 J R 高槻駅北東地区市街地整備について

平成23年7月27日

【 都 市 産 業 部 】

【 建 設 部 】

【 市 長 公 室 】

案件 JR高槻駅北東地区市街地整備について

目次

- 1 主な経過
- 2 土地区画整理事業
- 3 都市開発事業
- 4 関西大学高槻ミュージーズキャンパス
- 5 周辺道路等整備

【参考資料】

JR高槻駅北東地区における官民一体となった維持管理に関する基本協定書
(素案)

1 主な経過

年 月 日	主 な 経 過
平成 16 年	
5 月 12 日	都市再生緊急整備地域の指定
7 月 16 日	JR 高槻駅北東土地区画整理組合設立準備会（以下「準備会」）発足
平成 19 年	
3 月 6 日	JR 高槻駅北東地区開発事業まちづくり協議会(以下「まちづくり協議会」)発足
5 月 29 日	まちづくり協議会が事業計画案を市に提出
平成 20 年	
2 月 22 日	阪急不動産(株)・まちづくり協議会が「環境影響評価書」を市に提出
3 月 3 日	まちづくり協議会が「都市計画提案書」を市に提出
7 月 4 日	市が地区内の都市計画決定・告示（土地区画整理事業、地区計画、都市計画道路等）
7 月 31 日	市が J R 高槻駅北東土地区画整理組合（以下「組合」）の設立を認可
8 月 26 日	組合が土地区画整理事業に着手
平成 21 年	
1 月 9 日	府・市が J R 高槻駅北東地区周辺道路等の都市計画決定・告示
平成 22 年	
2 月 24 日	関西大学高槻ミューズキャンパスが竣工（4 月 2 日開校）
3 月 16 日	西武パーキング館の駐車・駐輪場使用開始
6 月 30 日	まちづくり協議会が「景観重点地区指定に係る景観計画提案書」を市に提出
10 月 15 日	市とまちづくり協議会が「J R 高槻駅北東地区における公共施設等の維持管理に関する基本合意書」を締結
10 月 29 日	阪急不動産(株)が、市に複合棟の施設計画等の一部変更を報告
12 月 24 日	弁天こ線橋・歩道橋が供用開始
平成 23 年	
2 月 2 日	市街地整備促進特別委員会
3 月 4 日	土地区画整理組合が総会を開催（平成 23 年度予算等について）
3 月 10 日	古曽部天神線・区画道路 1 号線が完成
4 月 1 日	北東地区を景観重点地区に指定した改定「高槻市景観計画」を施行
7 月 1 日	愛仁会リハビリテーション病院が開業
7 月 6 日	土地区画整理組合が総会を開催（平成 22 年度決算・清算方法等について）